

## INFORMATION TILL BOENDE, dec 2014

Hyran: Styrelsen har beslutat om hyreshöjning 1,5 % nästa år för att täcka kommande utgifter.

Misstag vid utskrivning av första kvartalets hyresaviser på HSB blir som en senkommen julklapp till oss alla: höjningen gäller från 150401 istället!

Brytskydd: Vi har som tidigare nämnts haft en del oplanerade påhälsningar i förråden.

Ni som saknar brytskydd vid låset på förrådet var snäll och lämna ett meddelande i vicevärdens brevlåda eller via formuläret på hemsidan före 15 januari.

Vi köper hem så får ni hämta och montera på själva.

Kratta: En boendes kratta försvann på städdagen- har ni en för mycket så meddela vicevärden.

ComHem: Vi planerar en informationskväll med representant från ComHem

21 januari kl 19.00 i gemensamhetslokalen angående gemensamt avtal med TV, bredband och IP-telefoni, se föregående utskick.

Alla som vill göra sin stämma hörd: KOM! Era åsikter den kvällen kommer att ligga till grund för styrelsens beslut!

KUL-kommittén ordnade en väldoftande och trevlig glöggträff i början av december. Fler hade fått plats i lokalen! Anna-Lena Larsson som drar lasset själv efterlyser fler medlemmar att samverka med i planeringen av aktiviteter inför nästa verksamhetsår!

Information via epost: För att spara på miljön kan man även få denna information via e-post

framöver. För att anmäla dig till detta, skicka namn, adress och e-postadress till

niclas.pettersson@sockenmarken.se eller fyll i anmälningsformulär som finns på anslagstavlan vid vicevärdens kontor. Det går även bra att lämna sina uppgifter via formuläret på hemsidan, [www.sockenmarken.se](http://www.sockenmarken.se)

### 2014-08-23

Det börjar bli dags för höstputsning av våra ägor. Vi vill påminna om att häckar ska skötas så att området ger ett vårdat intryck. De får maximalt nå ut till

väggkanten. Lämplig maximal höjd vid klippning c:a 1.80m. I övrigt hänvisas till våra stadgar i lägenhetspärmen med bostadsägarens ansvar att vårda sin tomt.

Styrelsen har diskuterat gemensamhetslokalernas framtid och beslutat att göra en helhetslösning av husets olika funktioner. Vi kommer att kontakta en konsult med erfarenhet av liknande renoveringar.

Vi har också diskuterat hur kontakten bäst kan ske mellan styrelsen och de boende. Informationen på anslagstavlor bedöms angå endast de boende och har flyttats in i återvinningsrummen vilket inte är en optimal placering.

Vi undersöker om det finns något bättre alternativ.

Fortsättningsvis kommer det lappar i brevlådan var tredje månad med mer fyllig information än den på tavlorna.

### 2014-08-12

- I sommar har vi fått nytillskott av 5 parkeringsplatser. De kommer att fördelas utifrån kösystemet.
- Asfaltbulor skrapar i underredet på en del bilar och därför har de försetts med små ramper.
- -Panelen på garagen kommer att bytas ut i höst.
- -Den svarta plåten nederst på förrådsdörrarna är vitmålad. På många dörrar flagnar färgen dessvärre. Boende där detta hänt kan skrapa bort färgen och lämna plåten omålad.

### 2014-06-03

- -Nu har vi fått nya garagedörrar och närmast skall panelen runt övriga väggar bytas.
- -Numrering av garageportarna är på gång.
- -Vicevärdskontoret är stängt 26/6-27/7.

Vicevärden kan då nås på tel eller mail. Vid behov av nycklar till lokalen hör av er till någon i styrelsen.

### 2014-05-06

På förekommen anledning ber vi alla som grillar att göra det med försiktighet och med säkerhetsavstånd från brännbara föremål på altan eller andra ställen.

Vi vill också påminna om att Bygglov måste sökas för alla byggnationer på altan samt för staket, plank eller murar på över 1.80 meters höjd. Allt som uppförs utan giltigt bygglov där sådant behövs riskerar dessvärre att få rivas.

### 2014-03-16

Garagen:

Renoveringen startar vecka 12! Läs informationsbladet som gått ut till samtliga garageinnehavare.

Städdag:

Vårens städdag genomförs lördagen den 10 maj. Klockan 10.00 – 13.00. Mer information kommer senare.

Årsstämma:

Tisdagen den 15 april kl. 19.00 i gemensamhetslokalen

Fundera på hur Ni vill ha vår gemensamhetslokal, dags för uppfräschning.

Kom och gör din röst hörd och ta del av information som rör oss alla som bor i brf Sockenmarken!

### 2014-01-22

Garagen:

Garagen kommer att renoveras med början i mars, länge för länge. De måste inför arbetet vara helt tömda. Närmare information kommer till dem som är berörda.

Gemensamhetslokalen:

Bastun är avstängd tillsvidare på grund av elektriskt fel som kan medföra brandrisk.

Nästa större projekt blir att renovera våra gemensamma rum.

Diskussion om vad vi vill göra med lokalen och angränsande utrymmen kommer att tas upp vid föreningsstämman i april så börja redan nu att fundera på alternativ! Förslag och ideér går bra att lämna redan nu, här via hemsidan eller i vicevärdens brevlåda i gemensamhetslokalen.