

## **December 2016**

### **Information till boende**

#### **Avgiftshöjning 2017**

Årsavgiften höjs med 1%. Parkeringsavgiften kommer även höjas så att parkering utan el kostar 100:- per månad och parkering med el kostar 160:-

#### **Mattstängen**

Styrelsen har uppmärksammat att mattpiskstängen som finns utanför gemensamhetslokalen inte används särskilt ofta och att barn observerats leka på denna med risk att falla ner i stenbeläggningen nedanför. Styrelsen överväger därför att ta bort piskstängen. Vi vill gärna veta vad ni medlemmar tycker om detta, lämna i så fall meddelande i vicevärdens brevlåda.

#### **Grävarbeten på Primusvägen**

Under hösten har det genomförts ett grävarbete på Primusvägen då Tekniska Verken gjort en inventering av rör och upptäckt en felkoppling. Detta är nu åtgärdat och vi vill tacka alla boende för hänsyn och tålamod under de dagar då vägen var uppgrävd.

#### **Tips inför julen**

Under julhelgen blir det mycket god och fet mat som spolats ned i avloppet under diskbänken och vi vill rekommendera alla att skölja igenom era rör med hett vatten för att förhindra eventuella proppar.

#### **Renoveringar**

Vi vill också påminna om att lämna in en lapp för Förändring av lägenhet vid renovering av kök och badrum i god tid så att styrelsen kan godkänna de åtgärder som antas göras på våra månatliga möten. Blanketter finns att hitta både på föreningens hemsida och utanför vicevärdskontoret.

Vi önskar er alla God Jul och Gott Nytt År

Styrelsen  
Brf Sockenmarken

---

## **Oktober 2016**

### **Information till boende**

#### **Städdag**

Vi i styrelsen vill passa på att tacka alla som deltog på städdagen i det vackra vädret, söndagen den 25e september. Deltagarna har bland annat tagit in farthindren inför vintern, rensat ogräs, oljat lekplatskanter och krattat äpplen. Vi vill även rikta ett särskilt tack till Mona i KUL-kommittén som anordnat allt.

#### **Parkeringar**

Vi har genomfört en inventering av gästparkeringen under några veckor. Ett problem vi kunnat identifiera var att bilar skrivna på boende i området har befunnit sig på besöksparkeringen och därmed tagit upp plats från besökare. Det har inte heller varit fullt särskilt många gånger under den studerade perioden. Vi har också gjort om 15-minutersparkeringarna till två timmars och hoppas att detta kan vara en del av den framtida parkeringslösningen. Vi ska även se över reglerna för boendeparkeringarna ifall eventuella platser kan frigöras där.

#### **Vattenkranar på utsidan av husen**

Eftersom vintern närmar sig så vill vi passa på att påminna alla boende om att koppla loss vattenslangar inklusive eventuella kopplingar till kranarna som sitter på utsidan husen.

#### **Häckar**

Tänk på att häckarna runt bostäderna får vara max 1,80 meter höga, passa på och klipp dem inför vintern.

### **Felanmälningar**

Vi vill också nämna att om ni har något att felanmäla så måste vicevärden kontaktas för att kontrollera och godkänna eventuella åtgärder.

Hoppas på en fortsatt fin höst!

Styrelsen  
Brf Sockenmarken

---

## **Juni 2016, nr 2**

### **Information till boende**

#### **Nya nycklar**

Nycklar till garage och gemensamma utrymmen har nu beställts och arbetet med låsbyten kommer påbörjas kommande veckorna. Vi återkommer om när nya nycklar kan utkvitteras.

#### **Parkeringsavtal**

Ett nytt avtal har träffats gällande parkeringarna. Q-park kommer ersättas med Dukaten som från och med 1 augusti kommer kontrollera besöksparkering och områden med parkeringsförbud. Vi kommer även fortsatt använda de blå parkeringstillstånden för besökare.

#### **Besöksparkeringen**

På årsmötet framkom synpunkter att det är ont om besöksparkering, men flera boende har även noterat att vissa bilar står väldigt ofta på besöksparkeringarna och att det troligtvis är några boende som använder den. Vi vill be alla visa hänsyn och därför inte använda besöksparkeringen, eftersom den behövs till gäster och kortare besök så som hemtjänst. Behöver ni hyra en extra parkering var vänlig kontakta vicevärden.

#### **Sommaruppehåll**

Under sommaren kommer vicevärden vara på semester och därför utgår vicevärdstiden första veckan i augusti. Det finns förstås fortfarande möjlighet att kontakta föreningen via mejl eller hemsida. Vi önskar alla boende en Glad Sommar!

Vi önskar alla boende en Glad Sommar!

---

## **Juni 2016**

### **Information till boende**

**STUDSMATTOR** Eftersom reglerna skärpts angående fastighetsägarens ansvar så har styrelsen beslutat att studsmattor endast får ställas upp på den boendes "tomt" och ska vara försedda med skydd för fjädrarna samt skyddsnät.

**POOLER** Styrelsen har även beslutat att pooler med djup 40cm och över är förbjudet att ställa på tomten.

**INBROTET** Efter inbrottet 21-22 maj så håller styrelsen just nu tar in offerter för att byta lås. Förhoppningsvis kan arbetet med att byta lås starta så fort som möjligt. Vid eventuella frågor kontakta vicevärden.

**STÄDDAG** 22 maj genomfördes en ganska välbesökt städdag, vädret var med oss och flera projekt på föreningens mark genomfördes. Styrelsen vill passa på att tacka Mona i KUL-kommittén för att hon styrt upp detta. Vi vill även passa på att påminna om städdag i höst men vi återkommer med information gällande denna.

Glad sommar tillönskas alla av Styrelsen i Brf Sockenmarken

---

## **April 2016**

### **INFORMATION TILL BOENDE**

**Garagen.** Nu är garagen färdigrenoverade, vilket givit området ett lite snyggare ansikte utåt! Vi hoppas ni också är nöjda. Garagehyran är i samband med detta höjd med 10% enligt tidigare styrelsebeslut.

**Parkeringsplatser.** Som väl ingen undgått att märka är det nu parkeringsförbud längs hela Hanorpsvägen. Vi har i området 8 stycken parkeringsplatser för besökare. På förekommen anledning ber vi boende respektera att de är ämnade för tillfälliga gäster. Vi kan också hänvisa till parkeringsplatsen borta vid badet.

**Objudna gäster** har observerats stryka runt på parkeringsplatserna sent på natten. Ett tanklock har brutits upp. Ring polisen om du ser något misstänkt!

**Bostadsrättstillägg** i hemförsäkringen kan spara in stora summor åt dig om olyckan är framme. Vi rekommenderar alla se till att sådan finns tecknad.

**Nyinflyttad?** Kom ihåg att ordna eget elabonnemang!

**På väg att flytta?** Tänk på att så snart som möjligt efter beslut att lämna området kontakta vicevärden eller någon i styrelsen för genomgång av eventuella förändringar gjorda i lägenheten och kontroll av våtrum.

**Grovsopning** av vinterns sand startar vecka 1314 d.v.s. direkt efter påsk.

Med hopp om en snar och spirande vår! Och Välkommen till Årsstämman 26 april kl. 19.00 i Samlingslokalen!  
Styrelsen BRF Sockenmarken